

|  |
| --- |
| **निविदा आमंत्रित करने संबंधी सूचना....** |

नेशनल इंश्योरेन्स कम्पनी लिमिटेड **वाईट्टला** में अपने कार्यालय परिसर हेतु पट्टे/किराये पर कम से कम 15 (5+5+5) वर्षों के लिए व्यावसायिक स्थान अधिग्रहित करना चाहती है

|  |  |
| --- | --- |
| **तकनीकि विनिर्देश** | |
| आवश्यक स्थान 1800 वर्ग फिट का कार्पेट एरिया | कार्पेट एरिया से आशय आन्तरिक क्षेत्र से है जिसमें कब्ज़े हेतु तैयार स्थिति में शौचालय,बैलकॉनि, वरान्डा, पोर्टिको, खम्बें, सिड़ी, पैसेज, लैन्डिंग, गराश, पेय जलापूर्ति, तथा 3 फेज़ विद्युतीय कनेक्शन शामिल होंगे |
| पसंदीदा स्थान :(1) वाईट्टला व चालिक्कावट्टम के बीच (2) वाईट्टला व थइक्कूडम ब्रीज के बीच (3) वाईट्टला व जनता जंकशन के बीच | |
| आवश्यक स्थान का पसंदीदा तल ( प्लोर ) | भू-तल/प्रथम तल या जहाँ पावर बैक-अप हो वहाँ लिफ्ट की सुविधा सहित किसी भी उच्च तल |
| 24 घंटों के जलापूर्ति के साथ शौचालयों की न्यूनतम संख्या | 2 ( महिलाओं हेतु एक ) |
| बिजली की आपूर्ति | 24 घंटों के – 3 फेज़ लाइन |
| पार्किंग की सुविधा | 3 कार व 5 मोटर-बाइकों हेतु पार्किंग की सुविधा |
| जेनरेटर की सुविधा | अधिमानित |
| संभावित मकान-मालिक जो उपरोक्त प्रावधानों का निबाहन करते हों वे उपरोक्त पते से या नेशनल इंश्योरेन्स कम्पनी लिमिटेड कोच्ची क्षेत्रीय कार्यालय, **प्रथम व द्वितीय तल,** ओमाना बिल्डिंग, ज्यू स्ट्रीट, पद्मा जंक्शन,कोच्ची-682035, दूरभाष 0484-2363085, 2369543/8589985200/8589985466 से सुबह 10 बजे से शाम 5 बजे के अन्दर ( शनिवार, रविवार व अवकाश के दिनों को छोड़कर) तकनीकि बीड व मूल्य बीड प्रपत्र हेतु दो निविदा दस्तावेजों के सेट तथा दिशानिर्देश प्राप्त कर सकता है. निविदा दस्तावेज दि. 28 फरवरी 2018 से हमारे कम्पनी के वेब-साईट:www.nationalinsuranceindia.com से डाउनलोड किया जा सकता है. | |
| तकनीकि बीड व मूल्य बीड हेतु सम्पूर्णतः भरे गए निविदा प्रपत्रों को दो मोहर बंद अलग-अलग लिफाफे में भर कर अनुमोदित प्लैन की प्रति, टाइटल डीड, बिल्डिंग के अभिन्यास के साथ एक बड़े लिफाफे में भरा जाए जिसपर “वाईट्टलामें कार्यालय परिसर हेतु निविदा” लिखा हो – को दिनांक 14 मार्च 2018 को या उससे पहले उपरोक्त किसी भी पते पर पहुँचाना होगा. | |
| कम्पनी किसी भी कारण दर्शाए बगैर किसी भी निविदा प्रपत्र को रद्द करने का अधिकार रखती है. किसी भी प्रकार का पक्ष-प्रचार से निविदा रद्द हो सकता है. | |
| 1. कोई भी ब्रोकर आवेदन पोश न करें.  2. किराए-योग्य क्षेत्र से तात्पर्य भारतीय स्टैन्डर्ड 3861-1975 के क्षेत्र से है जिसकी प्रति निविदा दस्तावेज के साथ प्राप्त किया जा सकता है | |
| ह/- उप महाप्रबंधक | |