



Trusted Since 1906

WANTED GUEST HOUSE PREMISES

National Insurance Company Ltd. is looking for Guest House premises in and around NUNGAMBAKKAM, GOPALAPURAM, MYLAPORE, R.A.PURAM, ALWARPET, NANDANAM, T NAGAR & KODAMBAKKAM. Sealed offers (Technical Bid and Financial Bid) are invited for our Guest House premises. Commercial Buildings of 1st class construction, with Six (6 Nos.) rooms along with a space or room for caretaker, with Rentable area of 3000 to 3500 Sq. Ft. (measured excluding Toilets, Veranda, Balconies, Staircases and common areas) in the ground/first or *higher floors only with lift facility, preferably with power back-up*. Attached Toilet minimum 3 Nos. and one Common Toilet with 24 hours water supply. Parking facility for 2/3 cars and 6 two wheelers required. Good ventilation and all basic amenities needed. Required for a period of 10 (5+5) years. Interested owners having clear title to the property are requested to collect **Tender forms & Guidelines** between 11 a.m. and 4 p.m. from **19.03.2018 to 30.03.2018** from the following address on working days (Monday to Friday):

NATIONAL INSURANCE COMPANY LIMITED

Chennai Regional Office

II Floor, Hamid Building, 190 Anna Salai, Chennai – 600006.

(OR)

Tender documents can be downloaded from our website

www.nationalinsuranceindia.com

The completed Tender Documents should reach **on or before 02.04.2018** by speed post/courier only to CHENNAI REGIONAL OFFICE at the address given above.

The company reserves the right to reject any or all tenders without assigning any reason whatsoever. Canvassing in any form will disqualify the tender.

Note: 1. Brokers need not apply. 2. Rentable area mean area as per Indian Standards 3861-1975, copy of which is available at the tender form issuing office for reference.

**Chief Regional Manager
Chennai Regional Office**

CIN: U10200WB1906GOI001713 IRDA Regn.No.58



Trusted Since 1906

विருந்தினர் இல்லம் வாடகைக்கு தேவை

நேஷனல் இன்சூரன்ஸ் கம்பெனி லிமிடெட் அதன் விருதினர் இல்லம் வளாகத்திற்கு நுங்கம்பாக்கம், கோபாலபுரம், மயிலாப்பூர், ஆர்.ஏ.புரம், ஆழ்வார்பேட்டை, நந்தனம், கோடம்பாக்கம், தி.நகர் சுற்று வட்டாரத்தில் தேவை படுகிறது. கட்டிட உரிமையாளர்களிடமிருந்து சீல் செய்யப்பட்ட டெண்டர் (தொழில்நுட்ப Bid மற்றும் பைனான்சியல் Bid) அழைக்கப்படுகின்றன. முதல் தர கட்டுமானம் கொண்ட வணிக கட்டிடம் 3000 முதல் 3500 Sq ft. என்ற Rentable area . (கழிப்பறைகள், வேராண்டா, பால்கனீஸ், மாடிப்படி மற்றும் பொதுவான பகுதிகளைத் தவிர்த்து) உள்ள, ஆறு (6 Nos.) அறைகள், மற்றும் கார்டேக்கருக்கு ஒரு இடம்/அறையுடன் உள்ள, தரைத்தளம்/ முதல் மாடி அல்லது power backup மற்றும் லிப்ட் வசதி கொண்ட உயர் மாடிகளில் விரும்பப்படுகின்றன. குறைந்தது மூன்று (3) அட்டாச்சிடு கழிப்பறைகள் மற்றும் ஒரு(1) பொது கழிப்பறை 24 மணி நேர தண்ணீர் வசதியுடன் இருக்க வேண்டும். 2/3 கார்கள் மற்றும் ஆறு (6 Nos.) இரு சக்கர வாகனங்கள் நிறுத்துமிடம் தேவைப்படும். நல்ல காற்றோட்டம் மற்றும் அனைத்து அடிப்படை வசதிகள் தேவை. 10 (5+5) வருட காலத்திற்குத் தேவை. சொத்துக்கான தெளிவான உரிமை வைத்திருக்கும் ஆர்வமுள்ள உரிமையாளர்கள், டெண்டர் படிவங்கள் மற்றும் வழிகாட்டு நெறிமுறைகளை 11 மணி முதல் 4 மணி வரை 19.03.2018 முதல் to 30.03.2018, வரை வேலை நாட்களில் (திங்கள் முதல் வெள்ளி வரை) பின்வரும் முகவரியில் இருந்து பெற்று கொள்ளலாம்

நேஷனல் இன்சூரன்ஸ் கம்பெனி லிமிடெட்

சென்னை மண்டல அலுவலகம்

இரண்டாம் மாடி, ஹேமத் கட்டிடம், 190 அண்ணா சேலை, சென்னை - 600006.

(அல்லது)

டெண்டர் ஆவணங்களை எங்கள் வலைத்தளத்தில் இருந்து பதிவிறக்கம் செய்யலாம்

www.nationalinsuranceindia.com

பூர்த்தி செய்யப்பட்ட டெண்டர் ஆவணங்களை மேலே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள முகவரியில் சென்னையிலுள்ள மண்டல அலுவலகத்திற்கு மட்டுமே வேக தபால் / கூரியர் மூலம் 02.04.2018 அன்று அல்லது அதற்கு முன்னர் அடைய வேண்டும்.

எந்தவொரு காரணத்திற்காகவும் எந்தவொரு அல்லது எல்லா டெண்டர்களையும் நிராகரிக்க கம்பெனிக்கு உரிமை உண்டு. எந்தவொரு வடிவத்திலும் ஆதரவு திரட்டினால் டெண்டர் தகுதியற்று போகும்.

குறிப்பு: 1.வர்த்தகர்கள் விண்ணப்பிக்க தேவையில்லை. 2. Rentable area அர்த்தம் இந்திய தரநிலைகள் 3861-1975 யில் கொடுக்கப்பட்டுள்ளது, அதன் நகல், பார்வைக்காக மேலே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அலுவலகத்தில் கிடைக்கும்.

தலைமை மண்டல மேலாளர் - சென்னை மண்டல அலுவலகம்

CIN: U10200WB1906GOI001713 IRDA Regn.No.58



गैस्ट हाउस परिसर की आवश्यकता

नेशनल इन्श्योरेंस कम्पनी लि. नुनामबाक्कम, गोपालपुरम, मैलापुर, आर.ए.पुरम, अलवारपेट, नन्दनम, टी.नगर व कोडमबाक्कम में एवं आसपास गैस्ट हाउस परिसर की तलाश में है? हमारे गैस्ट हाउस परिसरों के लिए मुहरबंद प्रस्ताव (तकनीकी बोली व वित्ती बोली) आमंत्रित किए जाते हैं। कॉमर्शियल बिल्डिंग्स जिसका प्रथम श्रेणी का निर्माण हो, इसके साथ छह (6 नग) कमरे, जगह सहित केयरटेकर के लिए कमरा, किराए युक्त एरिया 3000 से 3500 वर्ग फीट (टायलेट्स बरामदा, बालकनी, सीढ़ियों एवं कामन एरिया, मापित सहित), जो कि ग्राउंड (भूतल) / प्रथम या अधिक मंजिलों का मय लिफ्ट सुविधा और पॉवर बैकअप हो। न्यूनतम 3 टायलेट्स अटेच्ड हो एवं एक कामन टायलेट हो एवं 24 घंटे जल आपूर्ति हो। 2/3 कारों एवं 6 दो पहिया वाहनों के लिए पार्किंग सुविधा की आवश्यकता/उत्तम वायुसंचार एवं सभी आधारभूत सुविधाएं आवश्यकता रूप से हों। 10 (5+5) वर्ष की अवधि को लिए आवश्यकता। रूचि रखने वाले मालिक, जिनके पास सम्पत्ति की स्पष्ट हकधारिता (टाईटल) हो, से अनुरोध है कि वह **19.03.2018** से **30.03.2018** को 11 एएम से 4 पीएम के बीच, सभी कार्यकारी दिवसों (सोमवार से शुक्रवार) पर निम्न पते से **निविदा फार्म एवं दिशा निर्देश** एकत्रित करें।

नेशनल इन्श्योरेंस कम्पनी लिमिटेड

चेन्नई क्षेत्रीय कार्यालय

दूसरा तल, हमीद बिल्डिंग्स, 190, अन्ना सालै, चेन्नई-600006

या हमारी वैबसाइट से निविदा प्रपत्र डाउनलोड किए जा सकते हैं।

www.nationalinsuranceindia.in

सम्पूरित निविदा प्रपत्र नीचे दिए गए पते पर चेन्नई क्षेत्रीय कार्यालय पर स्पीड एक/कोरियार से ही **02.04.2018** को या इससे पूर्व पहुंचने चाहिए।

कम्पनी, चाहे कुछ भी हो, बिना कोई कारण बताए किसी या कभी निविदाओं को निरस्त करने का अधिकार सुरक्षित रखती है। किसी रूप में पत्रयाचना, निविदा के अयोग्य होगी।

नोट : 1. दलाल आवेदन न करें। 2. किराए युक्त एरिया तात्पर्य एरिय, इंडियन स्टेण्डर्ड 3861-1975 के अनुसार, जिसका प्रतिलिपि संदर्भ हेतु जारी करने वाले कार्यालय का निविदा फार्म पर उपलब्ध है।

मुख्य क्षेत्रीय प्रबंधक

चेन्नई क्षेत्रीय कार्यालय

CIN: U10200WB1906GOI001713 IRDA Regn.No.58